



REFERAT MALVIK ROTARY 08.03.22

Til stede:

11 medlemmer hadde tatt turen til Stasjonsveien 14 F på Vikhammer.

Åpning ved presidenten

Presidenten ønsket velkommen ved å gratulere alle kvinner med dagen 8 mars. En spesiell gratulasjon til dagens foredragsholder Advokat Anna Bjørnaas.

Videre leste Presidenten lyrikk av Inger Hagerup.

Gå gjerne inn på linken og les dette på nytt

[«Til kvinner er vi født» av Inger Hagerup - Boktips](#)

Loddtrekning

Terje B vant loddet i dag. Gratulerer.

Bursdager

Mark ble gratulert med dagen.

3 min ved Ivar H

Ivar tok for seg jungelen av galluper og kundeundersøkelser og brukerundersøkelser som florerer. Dette gjøres som en skjult markedsføring og er ment som et tiltak for å påvirke.

Noen sektorer som ble nevnt og som han selv har opplevd er innen drikkevaner, harryhandel, sektor alarm, Coop, Ekstra, Prix. Dette blir vi alle utsatt for og undertegnede er i alle fall helt enig i at dette er en uting.

Foredrag ved Anna Bjørnaas - Avhendingsloven

1/1-22 kom det en ny avhendingslov. Dette er en lov som skal regulere kjøp og salg av brukte boliger privat.

Man mente det var på tide å lage denne loven for å senke konfliktnivået i bransjen.

Det vil ikke lenger være tillat med den gamle betegnelsen « as is » som betyr at boligen selges som den er på besiktelses tidspunktet.

Selger får større informasjonsplikt og megler får større ansvar for at opplysningene er korrekte.

Dersom kjøper oppdager feil og mangler så har han et større ansvar for å bevise at skaden er skjedd før salget.

Veldig mye diskusjon underveis.

Foredraget var flott og som sagt skapte stor entusiasme.

Takk til Anna som ble overrakt en flaske vin.

Mvh

Erlend Risvoll

Sekretær